



Fecha Aprobación:  
**16/09/2015**

**UNIVERSIDAD DEL AZUAY**

**FACULTAD DE CIENCIAS JURIDICAS**

**ESCUELA DE DERECHO**

### Sílabo

#### 1. Datos generales

**Materia:** DERECHO MERCANTIL ESPECIAL I

**Código:** CJU0046

**Créditos:** 5

**Nivel:** 7

**Paralelo:** A7-DER

**Eje de formación:** PROFESIONAL

**Periodo lectivo:** PERIODO SEP/2015 - FEB/2016

**Total de horas:** 80

**Profesor:** JARA REYES CARLOS SANTIAGO

**Correo electrónico:** sjara@uazuay.edu.ec

**Prerrequisitos:**

CJU0049 DERECHO MERCANTIL GENERAL II

#### 2. Descripción y objetivos de la materia

El marco jurídica aplicable a los actos de comercio legalmente calificados como tales, así como el análisis de instituciones jurídicas utilizadas diariamente por comerciantes y por quienes no tienen esa calidad y que no se encuentran reguladas dentro de nuestro ordenamiento jurídico, como la doble regulación que en materia de obligaciones se presenta en nuestro sistema jurídico, constituyen pilares fundamentales dentro del estudio de la contratación mercantil. En consecuencia, para los futuros abogados su estudio les permitirá conocer la tendencia moderna a la unificación normativa de las instituciones mercantiles impulsadas por organismos del sector público y privado y aplicar en la formación de los contratos mercantiles. En resumen es una materia base dentro del derecho privado pues de su estudio se derivan otras cátedras.

En este ciclo estudiaremos los contratos que anteceden al proceso productivo, básicamente la compraventa mercantil, características, elementos, especies o modalidades de compraventa, el desarrollo del régimen internacional uniforme para la compraventa de mercaderías, las reglas internacionales para la interpretación de los términos comerciales; y, los contratos relacionados directamente en la ejecución del proceso productivo, comercial y de prestación de servicios como el mandato y sus diversas formas, el depósito, el comodato, etc.

El estudio de los actos de comercio, los contratos y las instituciones mercantiles constituyen pilares fundamentales para el estudio de Derecho Mercantil II cuyo contenido abarca el análisis de las diversas modalidades contractuales, los contratos comerciales modernos y está directamente vinculado con la cátedra de Obligaciones, Procesal, Clínica Mercantil y Derecho Internacional Privado y el Arbitraje Comercial como un medio alternativo para solucionar las controversias comerciales.

### 3. Contenidos

#### 01. LA COMPRAVENTA MERCANTIL

- 01.01. Nociones Generales. Función Económica y Social de la Compraventa.- Definición Legal (2 horas)
- 01.02. Objeto de la Compraventa Mercantil (2 horas)
- 01.03. Compraventa Civil y Compraventa Mercantil (4 horas)
- 01.04. El carácter Civil de Algunas Compraventas aparentemente Mercantiles (2 horas)
- 01.05. Características de la Compraventa (2 horas)
- 01.06. Requisitos para que exista Compraventa. Partes.- Capacidad y legitimación.- Consentimiento.- Objeto: a) La cosa, b) el precio (2 horas)
- 01.07. Prueba y Forma. Forma para muebles. Facturas y otros documentos. Notas de débito y de crédito. Los Inmuebles. (2 horas)
- 01.08. Ejecución de la Compraventa. Efectos. El título y el modo.
- 01.08.01. a) Obligaciones y derechos del Vendedor. b) Obligaciones y derechos del Comprador. c) Ejecución normal de la compraventa. c) duración y acontecimientos imprevistos: Plazo, garantía, Vicios, Evicción, incumplimiento, Resolución, cumplimiento forzado, pres (2 horas)
- 01.09. Extinción del contrato (1 horas)

#### 02. COMPRAVENTAS ESPECIALES (MODALIDADES) DE MERCADERÍAS

- 02.04. La Compraventa con Reserva de Dominio: Concepto.-Naturaleza Jurídica.- Régimen Jurídico aplicable (2 horas)
- 02.05. Reserva de Dominio y venta de cosas muebles.- Formas y Requisitos.- Derechos y obligaciones de las partes.- Prescripción. (2 horas)

#### 03. LA COMPRAVENTA Y LA NUEVA ¿LEX MERCATORIA¿.

- 03.01. Desarrollo del Régimen Internacional Uniforme para compraventa de Mercaderías: Orígenes del Proceso de Unificación.- Instituto Internacional para la Unificación del Derecho Privado (UNIDROIT o Instituto de Roma).- La Conferencia Internacional de la Haya d (3 horas)
- 03.02. Ley Uniforme sobre la Venta Internacional de Objetos Mobiliarios Corporales (L.U.C.I.) (3 horas)
- 03.03. Ley Uniforme sobre la Formación de los Contratos de Venta Internacional de Objetos Muebles Corporales (L.U.F.) (3 horas)
- 03.04. UNCITRAL y la Convención de Viena de 1980 sobre contratos de Compraventa Internacional (3 horas)

#### 04. REGLAS INTERNACIONALES PARA LA INTERPRETACIÓN DE LOS TÉRMINOS COMERCIALES

- 04.01. INCOTERMS: Concepto Generales.- Diferencias Existentes de las Prácticas Comerciales.- Bases para la Aplicación de estas reglas. (2 horas)
- 04.02. Significado de los Términos: (2 horas)
- 04.03. Observaciones y significados generales (2 horas)
- 04.04. Última revisión. Aspectos destacados de la última revisión (2 horas)

#### 05. LA PERMUTA

- 05.01. Antecedentes.- La Permuta como operación económica.- El Contrato de Permuta en el Ordenamiento Legal.- (1 horas)
- 05.02. Definición.- Características.- Requisitos.- Permuta y figuras jurídicas afines.- Comparación.- Modalidades de Permuta (2 horas)

#### 06. EL ARRENDAMIENTO

- 06.01. Del arrendamiento de cosas.- Antecedentes y Generalidades.- Definición.- Distinción entre el arrendamiento y otras figuras afines.- Características.- Elementos Esenciales (2 horas)

#### 07. EL ARRENDAMIENTO MERCANTIL

- 07.01. Leasing.- Origen y Evolución.- Aspectos económicos del Leasing.- Definiciones: Legales, Doctrinales, Jurídicas.- Clases de Leasing.- (2 horas)
- 07.02. Naturaleza Jurídica de Leasing Financiero.- Caracteres.- Elementos esenciales del contrato.- Elementos específicos de Leasing.- (2 horas)
- 07.03. Contratación: Cláusulas usuales, derechos y obligaciones de las partes.- Desarrollo de Leasing en nuestro País.- Marco Legal de Leasing en el Ecuador. (2 horas)

#### 08. CONTRATO DE OBRA

08.01. Introducción.- Definición y Elementos.- Características.- El contrato de Obra y otros contratos afines.- Obligaciones del Artífice y del Dueño.- (2 horas)

09.01. Definición e Importancia.- Características.- Elementos.- Obligaciones de las Partes.- Terminación del Contrato. (2 horas)

## **10. EL SUMINISTRO**

10.01. Introducción.-Definición.- Terminología- Naturaleza del contrato de Suministro Importancia económica del Suministro.- Definición.- (2 horas)

10.02. Características.- Partes que Intervienen en el Contrato.- Extinción del Contrato de Suministro (1 horas)

## **11. CONTRATOS RELACIONADOS DIRECTAMENTE EN LA EJECUCIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO, COMERCIAL Y DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

### **11.01. EL MANDATO Y SUS DISTINTAS FORMAS**

11.01.01. Generalidades.- Definición.- Elementos Esenciales del Contrato de Mandato.- La remuneración en el Contrato de Mandato (2 horas)

11.01.02. Características.- Obligaciones y Derechos de las Partes (2 horas)

11.01.03. Mandato Comercial.- Legislaciones que han regulado el mandato Comercial. Distinción con el Civil (2 horas)

### **11.02. DEPOSITO**

11.02.01. Concepto.- Requisitos.- Características.- Clases de Depósitos.- Depósitos Especiales (10 horas)

11.02.02. Obligaciones y Derechos de las Partes.- Terminación del Contrato (1 horas)

### **11.03. COMODATO**

11.03.01. Antecedentes y Definición.- Características.- Requisitos.- Obligaciones del Comodatario y del Comodante.- Terminación del Contrato. (2 horas)

F13-ERROR. Venta de derechos sobre Propiedad Industrial.

## **09. CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN**

#### 4. Sistema de Evaluación

##### Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

<i>Resultado de aprendizaje de la materia</i>	<i>Evidencias</i>
<b>aa. Conocer y relacionar conceptos, principios, instituciones y normas.</b>	
- ¿ Aplicar la doctrina y la distinta normativa aplicable a las instituciones en estudio. ¿ Redactar trabajos de investigación mediante análisis comparativos	- Investigaciones - Evaluación oral - Evaluación escrita - Trabajos prácticos - productos
<b>ab. Aplicar conceptos, métodos, principios y normas abstractas a casos reales e hipotéticos.</b>	
- ¿ Explicar con precisión, oralmente o por escrito, los alegatos jurídicos relacionados con el caso.	- Evaluación escrita - Evaluación oral
<b>ae. Identificar la vinculación de la norma con los principios constitucionales de los que deriva y los valores que subyacen a estos últimos.</b>	
- ¿ Determinar las regulaciones civiles y mercantiles en materia de obligaciones.	- Trabajos prácticos - productos - Evaluación escrita - Evaluación oral
<b>as. Identificar las relaciones de las Ciencias Jurídicas con otras áreas del conocimiento.</b>	
- ¿ Apoyar y asesorar en proyectos de creación de cuerpos normativos o reformas legales	- Evaluación escrita - Evaluación oral - Investigaciones
<b>ax. Criticar y cuestionar el sistema jurídico vigente a fin de contribuir a su desarrollo.</b>	
- ¿ Explicar con precisión, oralmente o por escrito, los alegatos jurídicos relacionados con el caso.	- Evaluación escrita - Evaluación oral - Investigaciones
<b>ba. Conocer el contenido general de la legislación nacional e internacional en las distintas áreas del Derecho.</b>	
- ¿ Comprender los procesos de unificación normativa en materia mercantil	- Trabajos prácticos - productos - Evaluación escrita - Evaluación oral - Investigaciones

## Desglose de Evaluación

Evidencia	Descripción Evidencia	Contenidos Sílabo Evaluar	Aporte	Calificación	Fch.Aproximada
Investigaciones	Trabajo escrito de investigación	Puntos 1 y 2	APORTE I	3,00	Semana del 13 al 17 de octubre
Evaluación escrita	Prueba escrita sobre materia	Puntos 1 y 2	APORTE I	6,00	Semana del 20 al 24 de octubre
Evaluación oral	Lecciones sobre aspectos discutidos en el aula de clase	Puntos 1, 2 y 3	APORTE I	1,00	Durante el ciclo
Evaluación escrita	Prueba escrita sobre la materia	Puntos 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7	APORTE II	9,00	Semana del 24 al 28 de noviembre
Evaluación oral	Lecciones sobre aspectos discutidos en el aula de clase	Puntos 3, 4, 5, 6 y 7	APORTE II	1,00	Durante el ciclo
Evaluación escrita	Prueba escrita sobre la materia	Puntos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11	APORTE III	7,00	Semana del 12 al 16 de enero de 2015
Trabajos prácticos - productos	Elaboración de contratos y solución de casos	Puntos 7, 8, 9, 10 y 11	APORTE III	3,00	Semana del 12 al 16 de enero de 2015
Evaluación escrita	Examen escrito	Puntos del 1 al 11	EXAMEN FINAL	20,00	De acuerdo al horario establecido por la Facultad

## Metodología

En el curso pretendemos: conceptualizar los distintos tipos de contratos; conocer y abalzar las normas y sentencias relacionadas con las mismas; y, aplicarlas a situaciones prácticas. Para ello, la metodología de aprendizaje es participativa, en la que el profesor es un facilitador, debiendo los estudiantes prepararse con las lecturas de acuerdo a lo programado para cada clase, de tal manera que cada jornada se desarrolle sobre la base de discusiones.

## Criterios de Evaluación

Las evaluaciones escritas se realizarán en base de reactivos, desarrollo de temas propuestos y solución de casos. Mientras que las evaluaciones orales, que evaluarán los temas tratados en la clase anterior y tareas enviadas a casa, se realizarán mediante sorteo; si un estudiante no se encontrare en clase, se le asignará la mínima nota.

Los trabajos escritos y solución de casos se desarrollarán desde un ámbito normativo, doctrinario y jurisprudencial. En su desarrollo se aplicarán las reglas del sistema MLA o APA, a elección del estudiante. Además deberán ser realizadas en computador, en letra Times New Roman 12, espacio simple, bajo la modalidad de ensayo.

Todo trabajo debe tener obligatoriamente la cita de los autores consultados, con su pie de página correspondiente y su bibliografía. Así cuyo trabajo se detecte que es copiado de Internet, tendrá como nota cero y sin posibilidad de recuperación.

Los parámetros de la evaluación son: la pertinencia, análisis, profundidad y extensión.

La copia y el plagio será sancionado.

## 5. Textos y otras referencias

### Libros

#### BIBLIOGRAFÍA BASE

- Abelardo y otros.(2001). Contratos. Argentina: La Rocca. Biblioteca Hernán Malo UDA. UDA- BG 69733.
- Etcheverry, Raul A..(2009). Derecho comercial y económico : contratos, parte especial. Argentina: Astrea. Biblioteca Hernán Malo UDA. UDA- BG 69341.

#### BIBLIOGRAFÍA APOYO

- Carlini Gabriel A..(2010). El contrato de compraventa internacional de mercaderías. Argentina: Abaco. A través del profesor.

### Web

#### BIBLIOGRAFÍA BASE

- Oviedo Albán Jorge Aplicación Material de la Convención de las Naciones Unidas sobre la Compraventa. Obtenido de e-libro: <http://www.uazuay.edu.ec/bibliotecas/elibro>.
- Feldstein de Cárdenas, Sara Lidia Arbitraje e Inversiones Extranjeras. Obtenido de e-libro: <http://www.uazuay.edu.ec/bibliotecas/elibro/>.

### Software

#### BIBLIOGRAFÍA APOYO

- Ediciones Legales. Fiel Web. 3. Web UDA.
- Vlex. Vlex. Web UDA.

---

Docente

---

Director Junta

Fecha Aprobación: **16/09/2015**

**APROBADO**